



Referencia: **248-CHPÑ**  
 Tipo inmueble: Chalet Pareado  
 Operación: Venta  
 Precio: **207.300 €**  
 Estado: Buen estado



Población: Peñíscola  
 Provincia: Castellón  
 Cod. postal: 12598  
 Zona: A 2 KILOMETROS APROX DE LA PLAYA



<b>M<sup>2</sup> construidos:</b> 97	<b>Suelo de:</b> gres	<b>Garajes:</b> 1
<b>Agua caliente:</b> individual	<b>Terraza(s):</b> 2	<b>Dormitorios:</b> 3
<b>Orientación:</b> sur	<b>Baños:</b> 2	<b>Antigüedad:</b> entre 20 y 25 años
<b>Exterior/Interior:</b> exterior	<b>Armarios:</b> 3	

## Descripción:

Chalet Pareado con espectaculares vistas al mar en Peñíscola  
El equilibrio perfecto entre el confort familiar y la serenidad del Mediterráneo.

Presentamos este impecable chalet adosado, diseñado para quienes buscan una vivienda lista para entrar a vivir en una de las mejores ubicaciones de Peñascola. Una propiedad donde la luz natural y las vistas panorámicas al mar son las verdaderas protagonistas.

### Distribución y Comodidad

Zona de descanso: 3 dormitorios amplios y exteriores, ideales para la vida familiar.

Baños: 2 baños completos, con acabados funcionales y modernos.

Espacios Comunes: Salón-comedor acogedor y cocina independiente, con una distribución fluida que maximiza el espacio.

### Exterior Patio Interior con Barbacoa y Calidad de Vida

Terraza panorámica: Gran terraza privada con vistas frontales al mar, el espacio ideal para disfrutar del clima mediterráneo durante todo el año.

Garaje Privado: Incluye plaza de garaje totalmente cerrada, aportando espacio, para motos, coche, o Material de playa y capacidad de almacenaje extra.

Piscina comunitaria: Una de las mejores zonas comunes de la zona, con piscina de grandes dimensiones y vistas despejadas al horizonte marino.

### A Destacar

La vivienda se entrega en buen estado de conservación, sin necesidad de reformas. Es una oportunidad única para las familias que buscan una residencia principal o una segunda vivienda en un entorno tranquilo y exclusivo, muy cerca de supermercados. Póngase en contacto con nosotros para más información o para concertar una visita.

---