



Inversión Grupo Inmobiliario

C/ Molino, 18
Peñíscola

Teléfono: 620721902
e-mail: boxinmobiliaria@gmail.com

Referencia: **244-CHPÑ**
Tipo inmueble: Chalet
Operación: Venta
Precio: **1.050.000 €**
Estado: Buen estado



Población: Peñíscola
Provincia: Castellón
Cod. postal: 12598
Zona: ATALAYAS

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m ² año	Emisiones kgCO ₂ /m ² año
A más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente		
En trámite		

M² construidos: 250 **útiles:** 200
Metros de parcela: 1500 **Garajes:** 5
Terraza(s): 4 **Dormitorios:** 4
Baños: 3 **Exterior/Interior:** exterior

Aire acondicionado: centralizado
Agua caliente: individual
Orientación: sur
Armarios: 4

Descripción:

Villa exclusiva de alto standing en Peñíscola Inversión única en la zona

Presentamos una propiedad verdaderamente excepcional en Peñíscola, una villa de lujo difícilmente comparable en el mercado actual, tanto por sus características como por su exclusividad. Una oportunidad única dirigida a inversores exigentes que buscan un activo diferencial.

Esta espectacular villa, con aproximadamente 200 m² construidos sobre una impresionante parcela de 1.500 m², combina amplitud, privacidad y unas vistas privilegiadas al mar y a la montaña, creando un entorno único en la zona. Dispone de 4 dormitorios cuidadosamente diseñados, con capacidad para alojar cómodamente hasta 10 personas, lo que la convierte en un producto ideal tanto para uso privado como para explotación en alquiler vacacional de alto nivel. La vivienda ofrece un interior moderno y funcional, con una cocina independiente totalmente equipada, climatización integral mediante aire acondicionado y calefacción, y espacios pensados para el máximo confort durante todo el año. El exterior eleva la propiedad a otro nivel:

Piscina privada

Jardín consolidado

Zona de barbacoa

Amplias terrazas con vistas panorámicas

Todo ello dentro de una parcela completamente vallada que garantiza privacidad absoluta, un factor cada vez más demandado en propiedades de este nivel.

Ubicada en una zona tranquila y elevada, a tan solo 3 km del centro y de las playas, combina la serenidad de su entorno con la cercanía a todos los servicios.

Una propiedad irrepetible en Peñíscola, ideal para quienes buscan una inversión segura en un activo exclusivo, con alto potencial de rentabilidad y revalorización.

Contacte para información confidencial y visitas privadas.

Propiedades así no compiten en el mercado lo definen.
