



## Inversión Grupo Inmobiliario

C/ Molino, 18  
Peñíscola

Teléfono: 620721902  
e-mail: boxinmobiliaria@gmail.com

Referencia: **227-CSLL**

Tipo inmueble: Casa

Operación: Venta

Precio: **159.000 €**

Estado: Reformado



Población: Peñíscola

Provincia: Castellón

Cod. postal: 12598

Zona: CASTILLO PAPA LUNA

| ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA | Consumo de energía<br>kWh/m <sup>2</sup> año | Emisiones<br>kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año |
|--------------------------------------|--|--|
| <b>A</b> más eficiente               |  |  |
| <b>B</b>                             |  |  |
| <b>C</b>                             |  |  |
| <b>D</b>                             |  |  |
| <b>E</b>                             |  |  |
| <b>F</b>                             |  |  |
| <b>G</b> menos eficiente             |  |  |

**M<sup>2</sup> construidos:** 62

**Agua caliente:** individual

**Terraza(s):** 1

**Dormitorios:** 2

**Baños:** 1

**Exterior/Interior:** exterior

**Armarios:** 2

---

**Descripción:**

Vivir en el Castillo del Papa Luna de Peñíscola no es solo tener una casa, es formar parte de la historia. Esta vivienda única, situada dentro del propio recinto del castillo, ha sido totalmente reformada con gusto y calidad, ofreciendo el equilibrio perfecto entre encanto histórico y comodidad actual.

Cuenta con dos dormitorios, baño completo, cocina equipada y una agradable terraza donde disfrutar del entorno incomparable. La vivienda se entrega lista para entrar a vivir, sin necesidad de reformas ni inversión adicional, un auténtico llave en mano.

Dispone de licencia turística en vigor, lo que la convierte en una inversión altamente rentable, con una demanda constante durante todo el año gracias a su ubicación privilegiada, una de las más visitadas del Mediterráneo.

Una propiedad exclusiva, ideal tanto para quien busca una vivienda especial como para quien desea una inversión segura y diferenciadora en Peñíscola. Oportunidades así son excepcionales.

La información y las imágenes del presente anuncio tienen carácter meramente informativo y no contractual, pudiendo contener errores, omisiones o variaciones sin previo aviso, sin que ello genere responsabilidad alguna para la parte anunciante. [www.inversiongrupoinmobiliario.com](http://www.inversiongrupoinmobiliario.com)

La información de este anuncio (superficies, gastos, orientación, etc.) es meramente informativa, no vinculante y puede contener errores, al haber sido facilitado por terceros. Se recomienda su verificación antes de cualquier compromiso contractual.

-Información legal: El precio no incluye impuestos (ITP/IVA), notaría, registro ni gestoría. La gestión y el asesoramiento de la agencia se acuerdan de forma flexible según cada operación; si incurren un coste para el comprador, este será del 3.025% (IVA incluido), informándose detalladamente y por escrito antes de cualquier reserva o contrato.

---