



## Inversión Grupo Inmobiliario

C/ Molino, 18  
Peñíscola

Teléfono: 620721902  
e-mail: boxinmobiliaria@gmail.com

Referencia: **224-APPÑ**  
Tipo inmueble: Apartamento  
Operación: Venta  
Precio: **155.000 €**  
Estado: Buen estado



Planta: 1  
Población: Peñíscola  
Provincia: Castellón  
Cod. postal: 12598  
Zona: A 50MTS APROX DE LA PLAYA

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		
		En trámite

**M<sup>2</sup> construidos:** 45  
**Agua caliente:** individual  
**Orientación:** sur  
**Armarios:** 2

**Aire acondicionado:** frío/calor  
**Terraza(s):** 1  
**Baños:** 1

**Garajes:** 1  
**Dormitorios:** 1  
**Exterior/Interior:** exterior

---

**Descripción:****TU REFUGIO EN PEÑÍSMAR PEÑÍSCOLA**

Imagina despertarte cada día con la luz del Mediterráneo entrando por la terraza, sentir la brisa del mar y bajar a darte un baño en las piscinas del complejo Peñismar.

Este piso no es solo una vivienda: es un lugar donde desconectar, disfrutar y vivir tranquilo.

Vivienda lista para estrenar

Acogedor dormitorio doble con armario empotrado, perfecto para mantenerlo todo en orden.

Reforma integral hecha con gusto: instalación eléctrica actualizada, baño moderno y cocina renovada al completo.

Terraza amplia, ideal para desayunar.

Aire acondicionado y calefacción, confort todo el año.

Entorno que enamora

Ubicado en PeñísMar, una de las zonas más apreciadas de Peñíscola:

Piscinas, zonas deportivas, jardines y ambiente familiar.

A pocos pasos de la playa, restaurantes, supermercados y todo lo necesario para vivir o disfrutar en vacaciones.

Perfecto como inversión o como hogar de verano.

Un piso cómodo, luminoso y reformado que transmite esa sensación de este es el mío.

No dejes que se te escape. Contáctame y ven a verlo. también tiene el posibilidad de comprar una plaza de garaje privada y cerrada (consultar precio).

---